

95 000 €

 35 m²

 2 pièces

 Marseille

Le bien est vendu loué à 465 € /mois



Vendu

Type d'appartement	T2
Surface	35.00 m ²
Pièces	2
Salle d'eau	1
Étage	5
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	600 €/an

Référence VA1912, Mandat N°20 Vendu occupé avec un loyer de 465 euros depuis octobre 2019 (bail de 3 ans)
Un appartement de deux pièces situé au dernier étage.
Salon / coin cuisine, une chambre et une salle d'eau
Copropriété ayant voté les travaux de réfection de la toiture et de la cage d'escalier (charge vendeur).

Mandat N° 20. Honoraires inclus de 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 90 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE vierge Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/sevenier/145/rvfbQ/bareme_location_et_gestion_locative.pages



sevenier et carlini
80 Bd Eugène Pierre
13005
04 91 42 60 93

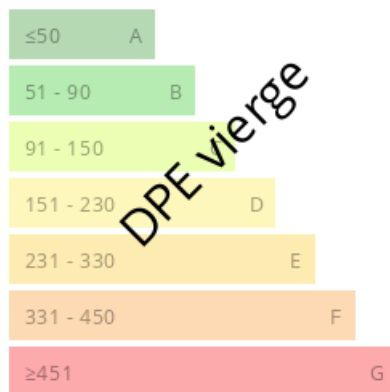


Karim Daoudi
karim.daoudi@seveniercarlini.com
Agent commercial
06 83 72 22 38



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)