

70 000 €

 23 m²

 1 pièce

 Marseille



Vendu

Type d'appartement	T1
Surface	23.00 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	11
WC	1
Étage	RDC
État général	Petits travaux à prévoir
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence VA1910, Mandat N°22 Quartier vieux port / canebière:

Dans un immeuble ancien année 1948 ce studio de 23 M², se compose d'un salon avec cuisine séparé en plein cœur du centre ville, proche des commerces, Lycée, transport en commun a deux pas du vieux port.

Prix de vente: 70.000 Euros Frais d'agence à la charge du vendeur.

Mr Daoudi agent commercial.

Mandat N° 22. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 6 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat A. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/sevenier/145/rvfbQ/bareme_location_et_gestion_localive.pages



sevenier et carlini
80 Bd Eugène Pierre
13005
04 91 42 60 93

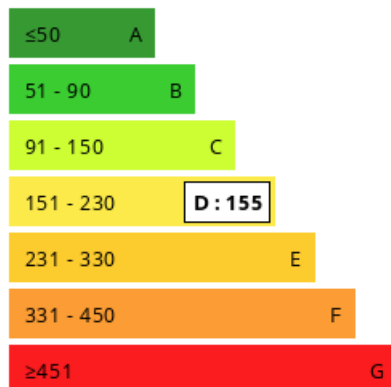


Karim Daoudi
karim.daoudi@seveniercarlini.com
Agent commercial
06 83 72 22 38



Consommations énergétiques

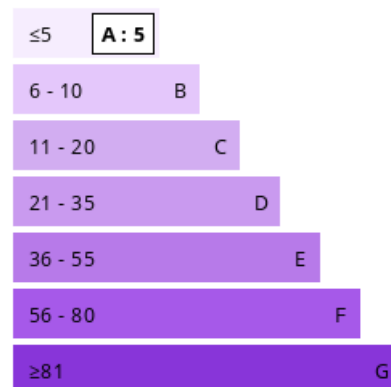
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SAS au capital de 5000 € • 80 Bd Eugène Pierre 13005 • Téléphone 0491426093 • SIRET 833 043 219 00025 • Carte pro CPI 1310 2017 000 022 852
délivrée par CCI 9 la Canebière 13001 Marseille • avec maniement de fonds Caisse de garantie 120923N auprès de Galian 89 rue la Boétie 75008
Paris d'un montant de 120000 € • RCP 120923N auprès de MMA 89 rue la Boétie 75008 Paris
Document non contractuel